



PLAN PARTER COTA ±0.00 m

**LEGENDA FINISAJE:**

- FINISAJE TAVANE:**  
**T.1** Vopsea lavabilă
- FINISAJE PEREȚI:**  
**Pe.1** Vopsea lavabilă  
**Pe.2** Vopsea impermeabilă  
**Pe.3** Plăci ceramice  
**Pe.4** Tencuială decorativă ext.  
**Pe.5** Plăcare ext. piatră naturală
- FINISAJE PARDOSELI:**  
**Pa.1** Lemn stratificat (3)  
**Pa.2** Plăci ceramice  
**Pa.3** Plăci ceramice exterior  
**Pa.4** Plăci terasă exterioră WPC
- MATERIALE PLINTE:**  
**Pt.1** Plintă MDF vopsit  
**Pt.2** Plintă polimer rezistentă la apă
- Perete exterior autoportant din beton cu miez din polistiren (22cm)**  
**Perete interior autoportant din beton cu miez din polistiren (15cm)**  
**Finisaj plăci ceramice**  
**Finisaj plăci piatră nat.**

Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafață (mp)
1	Hol (P03)	8.34
2	Baie (P04)	3.61
3	Dormitor (P05)	14.13
4	Cameră de zi (P08)	16.61
5	Cămară (P09)	2.06
6	Loc de luat masa (P10)	8.71
7	Bucătărie (P11)	7.75
8	Baie (E01)	5.06
9	Dressing (E02)	5.56
10	Hol (E03)	7.72
11	Dormitor (E04)	9.98
12	Baie (E05)	5.05
13	Dormitor (E06)	12.59
14	Dormitor (E07)	12.15

<b>Suprafață utilă parter =</b>	<b>61.21</b>
<b>Suprafață utilă etaj =</b>	<b>58.11</b>
<b>TOTAL suprafață utilă =</b>	<b>119.32</b>

15	Logie acces (P01)	2.94
16	Cameră tehnică (P02)	1.84
17	Vestibul (P06)	1.06
18	Casa scării (P07)	4.79
19	Terasă (P12)	30.28
20	Logie (E08)	3.51

SUPRAFETE GENERALE		
<b>Suprafață construită =</b>	<b>91</b>	
<b>Suprafață desfășurată =</b>	<b>182</b>	
<b>Suprafață utilă totală =</b>	<b>119.32</b>	
<b>Suprafață terasă și balcoane =</b>	<b>36.73</b>	

- A.** Categoria de importanță "D" - construcție de importanță obișnuită conform HGR nr.766/1997
- B.** Clasa de importanță IV - conf. P100 - 2013
- C.** Risc de incendiu mic - conf. P118-99
- D.** Grad II- de rezistență la foc conform prevederilor art. 5.2.5/ P188/99 privind corelarea gradului de rezistență la foc.

<p>email: office@anotech.ro          S.C. ANOTECH STEELWORKS S.R.L. J40/6858/2017</p>		<b>BENEFICIAR / BENEFICIARY:</b> RB PROOF CONSTRUCT S.R.L. <b>PROIECTANT SPECIALITATE ARHITECTURA / ARCHITECTURE</b> DESIGNER: S.C. ANOTECH STEELWORKS S.R.L.	
<b>DESENAT / DRAWN BY:</b> Laura MURARIU <b>PROIECTANT / DESIGNED BY:</b> Laura MURARIU <b>VERIFICAT / VERIFIED BY:</b> Veronica SCUPIN <b>SEF PROIECT / PROJECT DIRECTOR:</b> Antonio Andrei CRISTIAN		<b>TITLUL PROIECTULUI / PROJECT TITLE:</b> Construire locuință cuplată P+1E, utilități, împrejurime teren, bransamente, organizare șantier. <b>DENUMIRE PLANSA / DRAWING TITLE:</b> Plan parter locuință cuplată nr. cadastral 71578	
<b>NR.PROIECT/PROJECT NO:</b> 510		<b>DATA / DATE:</b> 16.01.2023 <b>SCARA / SCALE:</b> 1:50 <b>REV.</b> 00	
<b>FAZA / PHASE:</b> DTAC		<b>SPECIALITATEA/SPECIALTY:</b> ARH <b>NR. PLANSA / DWG. NO. :</b> 02	